

フロックスの独り言

年末のご挨拶

早いもので、今年度最後の号となりました。
先月号でも書かせていただいたのですが、少しずつですが、
OB様からのリフォームご依頼をいただけるようになってきました。
これもひとえに皆様のおかげと大変感謝しております。
少し早いですが、年末の挨拶とさせていただきます。
また、来年も宜しくお願いいたします。



スタッフ紹介

こんにちは。下村です!



名前: 下村 拓真 職種: 現場監督 生年月日: 1986年3月3日 血液型: O型

お客様に一言

今年9月に結婚し、これからは家族の為にも仕事を頑張っていこうと
意気込んでいます。これからもお客様と楽しく打ち合わせをしていきたいと
思います。「良い思い出の人」と思われるような監督になれるよう
日々精進していきます。



今月のオススメ商品

<h3>加湿空気清浄機</h3> <p>SHARP 空清適用床面積の目安: 23畳 加湿適用床面積の目安: 14畳 H615×幅280×D397mm 高濃度フラズマクラスター7000搭載</p> <p>3.0万円 (税込)</p>	<h3>電気ストーブ(オイルヒーター)</h3> <p>DeLonghi 8~10畳用 ECOモード搭載 マイコン制御 H650×幅260×D425mm</p> <p>2.5万円 (税込)</p>	<h3>石油ファンヒーター</h3> <p>CORONA 10~18畳用 リモコン付き H466×幅458×D338mm</p> <p>2.7万円 (税込)</p>
---	--	--

生駒事務所移転案内 11月23日に当社サッシ部が生駒より交野市に移転して参りました。
事務所も近くなり、グループとしてお客様のサービス向上もスムーズになりました。

新住所: 〒576-0041 交野市私部西5丁目31-20 TEL: 072-892-1177 FAX: 072-892-1122

イベント告知 2018年1月 マンションリノベーション完成見学会開催!
西淀川区佃 千舟ビューハイツにて開催が決定しました
詳しくはホームページをご覧ください。詳細が決まり次第アップいたします!

フロックスが携わせて頂きましたお店様・会社様をご紹介します!

パーソナルトレーニングジム LIBELTEさん 〒532-0026 大阪市淀川区塚本4-1-9
完全予約制 TEL: 06-6886-0101 AM10:00~PM9:00 定休日: 日曜日



元々は病院に勤務されていた吉川オーナーがよりお客様と近くに、お客様
の健康を管理したいという想いで出店された **オーナー兼パーソナルトレーナーの吉川さん**
パーソナルジムの2号店。ダイエット目的の方ではなく、健康維持のために来店される方も多いとのこと。
気持ち良くトレーニングを行って欲しいと内装やインテリアにもこだわられています。優越感を感じながら健康
になって欲しいと優しい想いが詰まった空間になりました。ご近所の1号店ではオーナーの奥様が女性専用
ジムを開かれていて、お客様にも人気です。
体験も可能ですので一度、お気軽にご予約されてはいかがでしょうか?



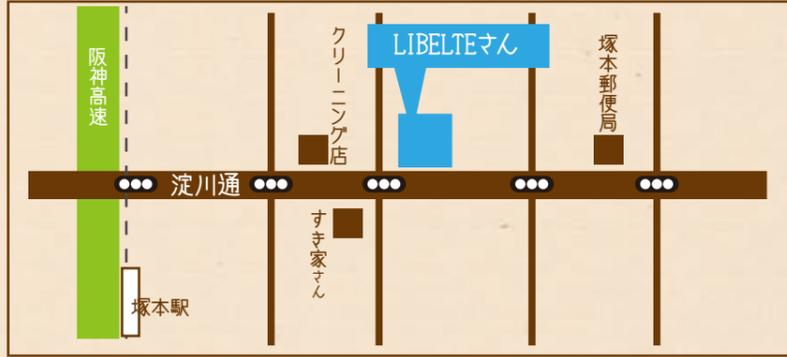
▲お客様のコンディションに併せてメニューが組めるのもLIBELTEさんの強みです!

▲トレーニングジムには見えないオシャレな雰囲気。パーソナルレッスンなので賢くにユツタリ使える空間です!

▲インテリアにもこだわりが! 目標を描く手書きの看板も可愛いです!

来年から本格的に導入が決定したDNAメソッドトレーニングは必見! 遺伝子から見る健康維持管理は自信を持ってオススメとのこと

吉川 昌文 NSCA-CPT
全米ストレngth&コンディショニング協会(NSCA) 認定パーソナルトレーナー
パーソナルトレーニングジム LIBELTE
〒532-0026 大阪府大阪市淀川区塚本4-6-24
TEL: 06-6390-8710
MOBILE: 080-3843-5255
E-mail: libelte2015@yahoo.co.jp
URL: http://libelte2015.com
Certified by the National Strength and Conditioning Association
The only certifying agency with fitness-related credentials accredited through the National Commission for Certifying Agencies (NCCA) since 1993.



フロックス通信

お店をご紹介しますませんか?
飲食店様だけでなく個人塾やインテリア雑貨店様など何でもOK!
掲載させて頂けるお店様、またはご紹介頂けるお店がある方は
☎0120-269-178
※当社で新築・改装させて頂いたお客様は無料で掲載させて頂きます。

当社のこだわり



項目	内容
引渡し	施主検査(完成物件のチェック)
自主検査	建物完成
洗い工事	クロス工事
住設工事	住設工事(キッチン・バス・トイレ洗面)
設備工事	設備工事(水道・ガス・電気)
外壁工事	防水工事
屋根工事	大工工事※サッシ、建材納品
上棟	上棟(棟後、現場にて造作打合せ)
基礎工事	基礎工事
プレカット打合せ	地鎮祭
仕様打合せ	仕様打合せ※住設建材の確認
間取り打合せ	間取り打合せ(当社設計士) 前号掲載 (施主様)
不動産 土地打合せ	不動産 土地打合せ (施主様)

地鎮祭とは、工事の安全を祈願するための儀式で、建築工事に先立って行われます。住宅の場合は、地域の神社に依頼して神主さんに来ていただき、祓い清めてもらいます。日取りは大安、先勝、友引などの吉日を選んで行われます。儀式に参加するのは、お施主様と工事関係者となります。



当社だからご提案できる コダワリのポイント!

他社さんと比べてください! 家づくりの目に見えない所までコダワります プレカット打合せ編

現場でスムーズに上棟できるように毎現場必ず事前に事務所にプレカット業者/担当大工/当社担当監督がプレカット図面を確認しながら構造の細部まで検討し、自社基準に照らし合わせて打合せをいたします。



構造上ここは譲れないですね!



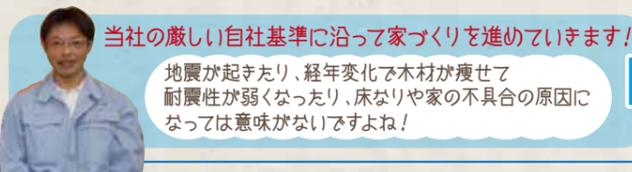
ココは太い柱の方が安心だね!



プレカット工場の風景

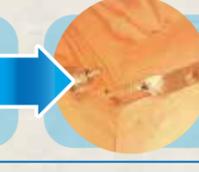


建築基準法に沿った設計士と実際に工事する大工さんの経験、またお客様の要望をお聞きしている現場監督による細かい打合せ中。固定概念に捕われず現場の特徴に合わせて最善策を協議します。目には見えない所ですが、家づくりにとってはとても大切なこと。だからこの時間をかけてじっくりと行います。



当社の厳しい自社基準に沿って家づくりを進めていきます!

地震が起きると、経年変化で木材が痩せて耐震性が弱くなったり、床なりや家の不具合の原因になっては意味がないですね!



家の柱と梁を固定する金物にもコダワります! 経年劣化による木が痩せても安心です! 当社では標準仕様として全ての柱に取り付けしホルトの締め忘れがないようにマーカで1本ずつチェックします。



こんなお家ができました

お客様Report



四條畷市田原台で新築完成見学会とフリーマーケットを開催しました

11月3・4・5日の3日間に田原台分譲地にイベントを開催いたしました。天気にも恵まれ同時開催で行われたフリーマーケットも大盛況でした。広場の真ん中に設置したキッズコーナーではお子様達の楽しい声が1日中聞こえてきました。たくさんの方に来場いただき、有難うございました。



▲オリジナルのファンシーショップ 手作りのあんぱんも美味しかったです!



▲キッズコーナー!



▲かわいい木の小物コーナー



▲オリジナルのフォトフレームづくり ご家族で楽しみながら体験されておられました



▲多肉植物の寄せ植え体験とアクセサリー作り お子様も大喜びでした



▲当社のスタッフも体験させて頂きました(笑) 整体コーナー

モデルルームもプラン・建築に携わらせていただきました

平屋タイプ 屋上庭園と坪庭が癒します

17号地

屋上がBARに! 屋上が趣味のスペースに

23号地



新築・リフォーム事業全般

住まいのことなら
LIXIL
リフォームショップ
フロックス

Phlox フロックス株式会社

〒576-0041 大阪府交野市私部西5丁目947-2

☎0120-269-178

(お問い合せはシモムラ・イトウまで)

フロックス株式会社 交野市

http://www.phlox-y.com



フロックスグループだからできるトータルなご提案

設備・建材のことなら

有限会社 フロックス
交野市私部西5丁目31-20
TEL: 072-892-1177

不動産のことなら

はなほ〜む株式会社
交野市私部西5丁目31番6号
TEL: 0120-87-15-87

設計のことなら

フロックス建築デザイン事務所
交野市私部西5-947-2
TEL: 0120-269-178